

Số: 27/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 18 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản lần 1

Căn cứ Khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2015/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 7 năm 2015 của Toà án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 909/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00180/2021/CTTĐG- NHẬT TÍN ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhật Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2021/HĐĐG-ĐGTH ngày 18/5/2021 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 592/TB-THADS ngày 18/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất về việc đấu giá tài sản lần 1;

Căn cứ Thông báo số 644/TB-THADS ngày 17/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất về việc có người tham gia đấu giá và tạm dừng đấu giá tài sản kê biên;

Căn cứ Công điện số 21/CĐ-UBND ngày 13/10/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc triển khai các biện pháp phòng, chống dịch bệnh COVID 19 trên địa bàn thành phố trong tình hình mới.

Căn cứ Công văn số 784/2021/CV-ĐGTH ngày 15/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng về việc xin ý kiến về thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

Căn cứ Công văn số 37/CCTHADS ngày 18/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất về việc đồng ý thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: số 266,268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Chu Văn Tình và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Cùng địa chỉ : Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Mỹ, anh Chu Quốc Tuấn, anh Chu Văn Tiến

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng tổ chức đấu giá tài sản theo hợp đồng đã ký với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 188, tờ bản đồ số 03, diện tích 91,6m² tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội đã được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 486366, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00274/798TTr ngày 12/7/2011 cho ông Chu Văn Tình và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Giá khởi điểm của tài sản là 345.174.000 đồng.

(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu một trăm bảy mươi tư nghìn đồng chẵn).

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 27/10/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20 ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Mọi thông tin khác giữ nguyên như thông báo số 592/TB-THADS ngày 18/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết. Khi tham gia cuộc đấu giá yêu cầu thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid- 19./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Trang TTĐT Cục (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thơm